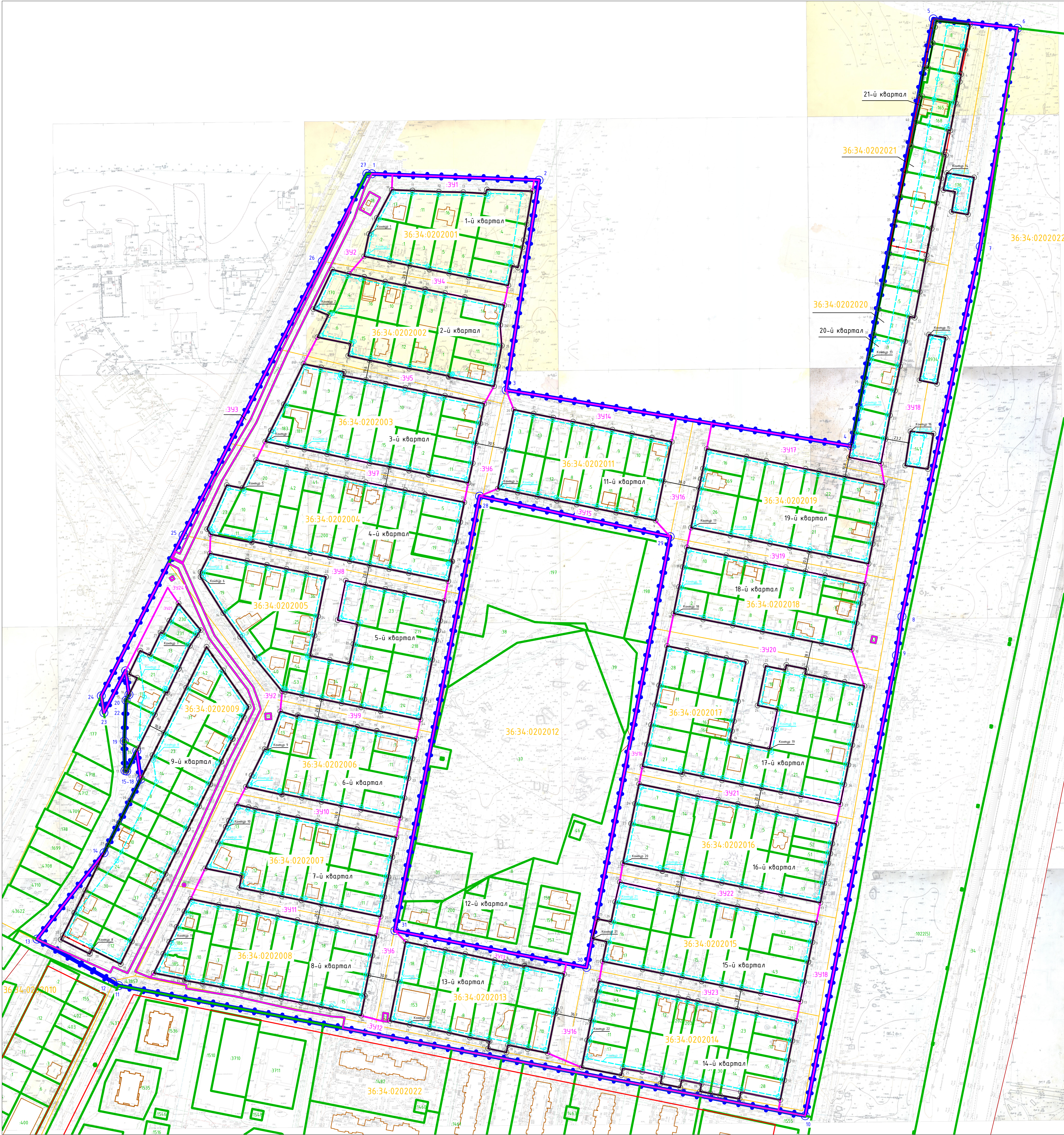


ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
жилого массива Задонье в городском округе город Воронеж



Условные обозначения:

- граница планируемой территории
- характерная точка границы планируемой территории
- граница и номер кадастрового квартала, учтенного в ЕГРН
- граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- объект капитального строительства, учтенный в ЕГРН
- граница и условный номер образуемого земельного участка
- существующая красная линия
- отменяемая красная линия
- устанавливаемая красная линия
- характерная точка устанавливаемой красной линии
- линия отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- характерная точка линии отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Примечание:

- Согласно решению "Об установлении границ приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Воронеж (Придача)", утвержденного Врио директора департамента авиационной промышленности Минпромторга России Д.А. Лысовского от 29.06.2018, рассматриваемая территория расположена в границах приаэродромной территории.
- Согласно приказу "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовщукое)", утвержденного Федеральным агентством воздушного транспорта от 07.12.2023 № 1116-П, рассматриваемая территория расположена в границах приаэродромной территории.
- Граница элемента планировочной структуры совпадает с красными линиями.
- Проектом межевания территории установление публичных сервитютов не предусмотрено.
- Координатное описание образуемых земельных участков приведено в текстовой части настоящего проекта.
- Координатное описание границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории приведено в текстовой части настоящего проекта.
- Координатное описание предлагаемых к установлению красных линий приведено в текстовой части настоящего проекта.
- Линии отступа от красных линий в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений приняты с учетом сложившейся градостроительной ситуации на расстоянии 3 м. Линии отступа от границ лесных насаждений приняты на расстоянии 15 м. В соответствии с п. 4.14 СП 4.13130 допускается сокращение противопожарных расстояний при условии разработки дополнительных противопожарных мероприятий, обеспечивающих ограничение распространения пожара.
- Координатное описание линий отступа от красных линий в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений приведено в текстовой части настоящего проекта.
- Расстояние между утвержденными (утверждаемыми) и/или изменяемыми красными линиями дано в метрах.

2026-ПМТ					
Территория жилого массива Задонье в городском округе город Воронеж					
Имя	Код ук.	Лист	МШК	Подп.	Дата
Директор	Арефьева О. В.	Проект межевания территории			
Исх. нач. отдела	Михайленко Т. В.				
Разработчик	Остапова А. В.				
Черт. межевания территории М 1:2000				Студия	Лист
				1	1
				МБЧ "Архитектурно-градостроительный центр"	